

2 pièces meublé - Rue Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris**2 000 € CC/mois**

Appartement de 2 pièces, 1 chambre, 50,34 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible le 1 novembre 2024

Rue Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris - Appartement de 2 pièces meublé de 50m² au 1er étage sur cour sans ascenseur d'un immeuble de très bon standing ce bien est composé d'une entrée, un double séjour salon (canapé convertible)/ salle à manger, une cuisine séparée aménagée et entièrement équipée (réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, plaques de cuisson, lave-linge/séchant, vaisselles...), une chambre avec rangements intégrés et salle de bains et un wc séparé. Chauffage et eau chaude individuels électriques.
Proximité métro Saint-Philippe du-Roule (ligne 9)

Conditions financières

Loyer charges comprises de 2 000 € par mois, dont charges locatives estimées à 90 € par mois.
Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 2 880 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 2 400 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 9
- station : Saint-Philippe du-Roule

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- 1er étage
- Année de construction : 1885
- Chauffage individuel électrique
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine séparée équipée
- Calme
- Gardien
- Local poubelle
- Double vitrage
- Fibre optique
- Porte blindée
- Digicode
- Interphone
- Visiophone
- Alarme
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Note vierge



